Lubelski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
ul. Archidiakońska 4
20-113 Lublin
tel./fax 81 532-90-35, 81 532-59-37

Znak:
KD.5140. 36.1. .2019

Data: 2019 -07- 29

Nr rejestru zabytku: **A/1669**

Adres zabytku: **obręb ewidencyjny Góry**
gm. Kraśnik
pow. kraśnicki

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 9 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 89 pkt 2 i art. 93 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2018, poz. 2067 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2018 poz. 2096 z późn. zm.) – w związku z postępowaniem administracyjnym wszczętym z urzędu

Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków
orzeka

wpisać do rejestru zabytków nieruchomych województwa lubelskiego:
cmentarz żydowski położony na działce 1006, obręb ewidencyjny Góry, gm. Kraśnik, pow. kraśnicki. Lokalizację cmentarza objętego wpisem do rejestru zabytków oznaczono kolorem czerwonym na załączniku graficznym do decyzji.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi:
kopia mapy ewidencyjnej, 1:2000, wydana z upoważnienia Starosty Kraśnickiego. Na mapie oznaczono kolorem czerwonym lokalizację cmentarza żydowskiego objętego wpisem do rejestru zabytków, usytuowanego w granicach działki 1006, zarejestrowanej w ewidencji gruntów i budynków woj. lubelskiego, pow. kraśnicki, gm. Kraśnik, obręb Góry.

Uzasadnienie

Na podstawie niniejszej decyzji, do rejestru zabytków nieruchomych województwa lubelskiego wpisuje się cmentarz żydowski położony na działce 1006, obręb ewidencyjny Góry, gm. Kraśnik, pow. kraśnicki.

Cmentarz przy ul. Szewskiej jest w kolejności trzecim cmentarzem żydowskim służącym kraśnickim Żydom, założonym w 1 ćw. XIX w. (załącznik do karty ewidencyjnej cmentarza żydowskiego Kraśnik – Góry, oprac. Sygowski P., 1992 r.). Pierwsi Żydzi w Kraśniku pojawili się w początkach XVI wieku. Od 1654 r. osiedlali się w południowej części miasta, gdzie znajdowała się murowana synagoga zbudowana po 1637 r. W 1939 r. w Kraśniku mieszkało około 5.000 Żydów. Cmentarz przy ul. Szewskiej był na przestrzeni lat dwukrotnie powiększany, ma formę nieregularną, składającą się z wydłużonego prostokąta i części założonej na planie zbliżonym do kwadratu. Zabytek znajduje się pomiędzy ulicami: Szewską i Dolną, stanowiącymi obecnie granice administracyjne pomiędzy miastem a gminą wiejską Kraśnik. Do ulicy Dolnej przylega na odcinku ponad 350 m.

Podczas II wojny światowej, od kwietnia do listopada 1942 r., Niemcy dokonywali na cmentarzu masowych egzekucji Żydów. W tym okresie wiele macew zużyto do utwardzenia ulic w mieście, m.in. ul. Wesołej oraz Oboźnej. Po zakończeniu wojny część macew została odzyskana i zgromadzono je w południowej – najnowszej – części cmentarza, w miejscu masowych straceń i zbiorowej mogiły, gdzie w 1946 r. członkowie miejscowego Komitetu Żydowskiego, m.in. Jankel Farber i Izrael Kron wznieśli pomnik, poświęcony pamięci pomordowanych [Trzciński A., *Śladami*

zabytków kultury żydowskiej na Lubelszczyźnie, Lublin 1990, s. 27.]. Nieliczne macewy, lub ich fragmenty, znajdują się w pierwotnym położeniu, w różnych innych miejscach cmentarza.

Teren cmentarza otoczony jest betonowym murem, który w wielu miejscach jest powalony lub wychylony. Starsze części cmentarza są porośnięte drzewami i krzewami. Najnowsza część, w której znajduje się pomnik i lapidarium z macew otoczone niskim ogrodzeniem, jest mniej zarośnięte i jest widoczne od strony ulic.

Postępowanie w sprawie wpisu do rejestru zabytków zostało wszczęte z urzędu. W trakcie prowadzonego postępowania właściciel nieruchomości nie zgłaszał wniosków i uwag. Celem podjętych działań jest ochrona zabytku będącego świadectwem wielokulturowej historii miasta, związanego ze społecznością żydowską, która od XVI-XVII w. – aż do wybuchu II wojny światowej odgrywała znaczącą rolę w życiu społecznym, ekonomicznym oraz kulturowym Kraśnika. Cmentarz przy ul. Szewskiej jest jednym z ważniejszych elementów krajobrazu kulturowego miasta i gminy. Pomnik upamiętniający zagładę kraśnickich Żydów, remontowany w 2018 r., jest świadectwem tragicznej historii eksterminacji ludności w okresie II wojny światowej.

Biorąc pod uwagę wartości zabytku: historyczną, artystyczna i naukową, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kpa).

Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia.

W zakresie odwołania stronie przysługuje zgłoszenie wniosków przewidzianych w art. 136 § 1-3 Kpa.

Zgodnie z art. 41 § 1 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW LUBELSKI

Lubelski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
dr Dariusz Kopciowski

Załączniki:

Zał. Nr 1: kopia mapy ewidencyjnej, 1:2000, wydana z upoważnienia Starosty Kraśnickiego. Na mapie oznaczono kolorem czerwonym lokalizację cmentarza żydowskiego objętego wpisem do rejestru zabytków, usytuowanego w granicach działki 1006, zarejestrowanej w ewidencji gruntów i budynków woj. lubelskiego, pow. kraśnicki, gm. Kraśnik, obręb Góry;

Zał. Nr 2: pouczenie o skutkach wpisu do rejestru zabytków nieruchomych.

Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Lublinie
Stwierdza, że niniejsza decyzja stała się prawomocna i podlega wykonaniu
Lublin, dnia 20.08.2019 WUOZ - Lublin

mgr Anna Frąckiewicz
Naczelnik Wydziału
Rejestru Zabytków i Dokumentacji Zabytków

Otrzymują:
1. Fundacja Ochrony Dziedzictwa Żydowskiego, ul. Grzybowska 2/44, 00-131 Warszawa
2. a/a

Do wiadomości
1. Pan Andrzej Rolla Starosta Kraśnicki, Starostwo Powiatowe w Kraśniku, Al. Niepodległości 20, 23-204 Kraśnik
2. Narodowy Instytut Dziedzictwa, ul. Kopernika 36/40, 00-924 Warszawa
3. Sąd Rejonowy w Kraśniku, V Wydział Ksiąg Wieczystych, ul. Lubelska 81, 23-200 Kraśnik (wraz z wnioskiem LWKZ o ujawnienie wpisu do rejestru zabytków)
4. Starostwo Powiatowe w Kraśniku, Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, Al. Niepodległości 20, 23-210 Kraśnik (wraz z wnioskiem LWKZ o ujawnienie wpisu do rejestru zabytków w ewidencji gruntów)
5. Urząd Gminy Kraśnik, ul. Kościuszki 24, 23-200 Kraśnik

Gk.6642.1. 1579 .2018

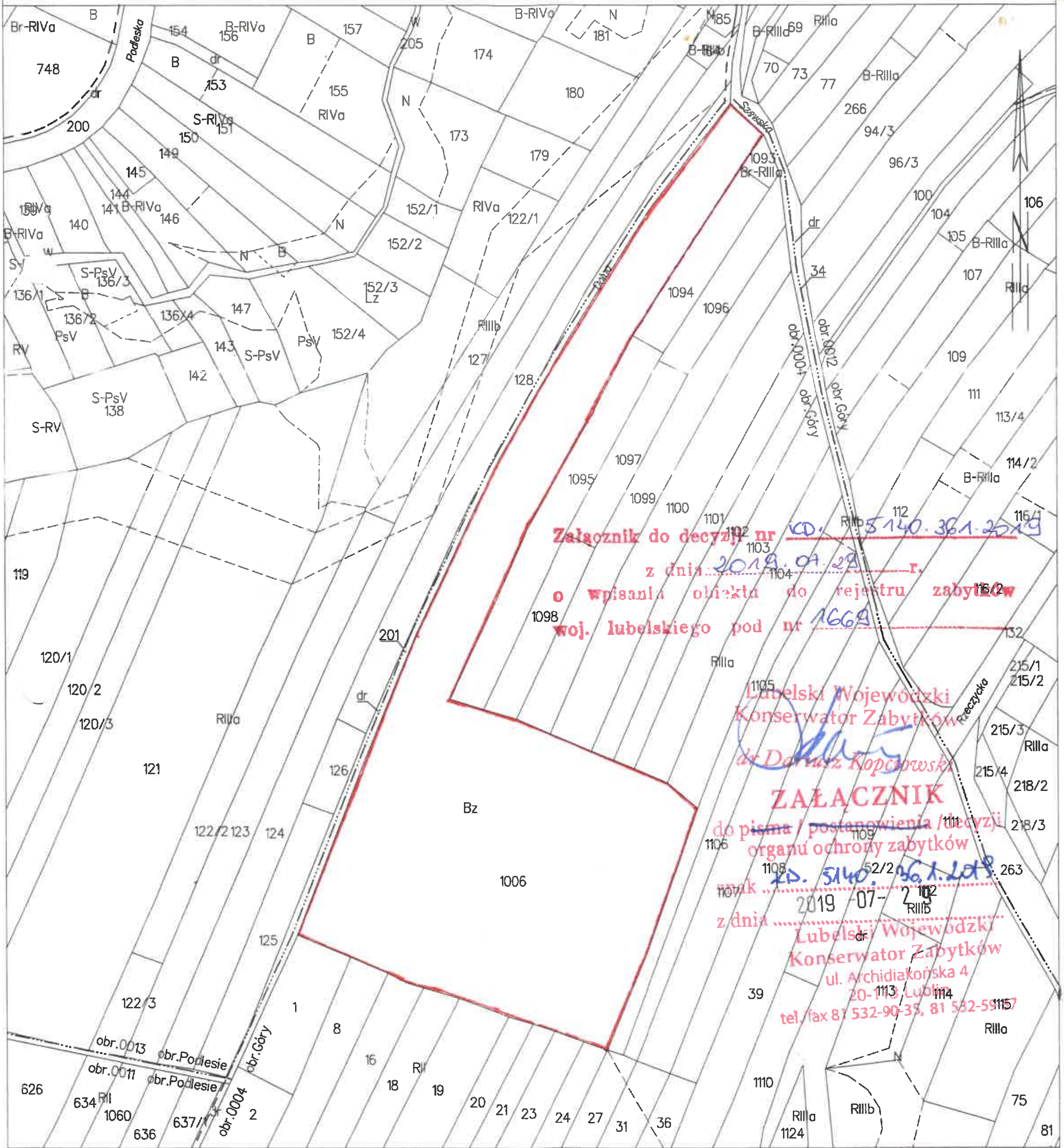
STAROSTWO POWIATOWE w KRAŚNIKU
Wydział Geodezji
23-204 Kraśnik, ul. Szpitalna 2A
tel. 81 826 41 09
fax. 81 826 41 50

Województwo: lubelskie
Powiat: kraśnicki
Jednostka ewidencyjna: 060705_2, Kraśnik-Gm
Obręb: 0004, Góry
Działka: 1006

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ

obr. Góry 0004: dz. 1006
Skala obowiązująca dla danego obszaru 1:5000

SKALA 1:2000



Załącznik do decyzji nr KD.5140.361.2019
z dnia 2019.07.29 r.
o wpisaniu obiektu do rejestru zabytków
woj. lubelskiego pod nr 1669

Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków
dr Dariusz Kopciowski

ZAŁĄCZNIK
do ~~pisma / postanowienia~~ /decyzji
organu ochrony zabytków
znak KD.5140.361.2019
z dnia 2019-07-29
Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków
ul. Archidiakońska 4
20-113 Lublin
tel./fax 81 532-90-35, 81 532-59-57

Kraśnik dn. 24.10.2018
Sporządził(a) wydruk: Klaudia Bieniek

Kraśnik dn. 24.10.2018
Zatwierdził(a):

Z up. STAROSTY
mgr inż. Leszek Sobański
GEODETA POWIATOWY
Kierownik w Wydziale Geodezji

Pouczenie o skutkach wpisu do wojewódzkiego rejestru zabytków nieruchomych.

Niniejsze pouczenie stanowi wybór najważniejszych przepisów określających skutki wpisu do rejestru zabytków nieruchomych. Pełną treść przepisów zawiera ustawa z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.).

- Opieka nad zabytkiem sprawowana przez jego właściciela lub posiadacza polega, w szczególności, na zapewnieniu warunków: naukowego badania i dokumentowania zabytku, prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku, zabezpieczenia i utrzymania zabytku oraz jego otoczenia w jak najlepszym stanie, korzystania z zabytku w sposób zapewniający trwałe zachowanie jego wartości, popularyzowania i upowszechniania wiedzy o zabytku oraz jego znaczeniu dla historii i kultury (art. 5)
  Kto będąc właścicielem lub posiadaczem zabytku nie zabezpieczył go w należyty sposób przed uszkodzeniem i zniszczeniem, podlega karze aresztu, ograniczenia wolności albo grzywny (art. 110)

- Niezależnie od obowiązków wynikających z opieki nad zabytkami, określonych w art. 5 ustawy, właściciel lub posiadacz zabytku wpisanego do rejestru lub zabytku znajdującego się w wojewódzkiej ewidencji zabytków zawiadamia wojewódzkiego konserwatora zabytków o:
  - uszkodzeniu, zniszczeniu, zaginięciu lub kradzieży zabytku, a także zagrożeniu dla zabytku - nie później niż w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu zdarzenia lub zagrożenia;
  - zmianach dotyczących stanu prawnego zabytku albo zmianie miejsca przechowania zabytku ruchomego - nie później niż w terminie miesiąca od dnia ich wystąpienia lub powzięcia o nich wiadomości albo nastąpienia tej zmiany (art. 28).

  Właściciel lub posiadacz zabytku wpisanego do rejestru lub zabytku znajdującego się w wojewódzkiej ewidencji zabytków, który nie dopełni w/w obowiązku, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 2000 zł (art. 107a).
  Kto niszczy lub uszkadza zabytek, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8. Jeżeli sprawca w/w czynu działa nieumyślnie, podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat 2 (art. 108).

- Zagospodarowanie na cele użytkowe zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru wymaga posiadania przez jego właściciela lub posiadacza: dokumentacji konserwatorskiej określającej stan zachowania zabytku nieruchomego i możliwości jego adaptacji (z uwzględnieniem historycznej funkcji i wartości tego zabytku), uzgodnionego z wojewódzkim konserwatorem zabytków programu prac konserwatorskich przy zabytku nieruchomym (określającego zakres i sposób ich prowadzenia oraz wskazującego niezbędne do zastosowania materiały i technologie), uzgodnionego z wojewódzkim konserwatorem zabytków programu zagospodarowania zabytku nieruchomego wraz z otoczeniem oraz dalszego korzystania z tego zabytku (z uwzględnieniem wyeksponowania jego wartości).W celu spełnienia w/w wymogów WKZ jest obowiązany nieodpłatnie udostępnić do wglądu właścicielowi lub posiadaczowi zabytku nieruchomego posiadaną przez siebie dokumentację tego zabytku oraz umożliwić dokonywanie niezbędnych odpisów z tej dokumentacji (art. 25).
  Na wniosek właściciela lub posiadacza zabytku wojewódzki konserwator zabytków przedstawia, w formie pisemnej, zalecenia konserwatorskie, określające sposób korzystania z zabytku, jego zabezpieczenia i wykonania prac konserwatorskich, a także zakres dopuszczalnych zmian, które mogą być wprowadzone w tym zabytku (art. 27).

- W umowie sprzedaży, zamiany, darowizny lub dzierżawy zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru, stanowiącego własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, przy określaniu sposobu korzystania z tego zabytku należy nałożyć, jeżeli stan zachowania zabytku tego wymaga, na nabywcę lub dzierżawcę obowiązek przeprowadzenia w określonym terminie niezbędnych prac konserwatorskich przy tym zabytku (art. 26).

- Pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga:

- prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, w tym prac polegających na usunięciu drzewa lub krzewu z nieruchomości lub jej części będącej wpisanym do rejestru parkiem, ogrodem lub inną formą zaprojektowanej zieleni, a także wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku, prowadzenie badań konserwatorskich i architektonicznych zabytku wpisanego do rejestru oraz prowadzenie badań archeologicznych (art. 36 ust. 1 pkt 1-5);
- przemieszczanie zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru, dokonywanie podziału zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru (w tym podziału geodezyjnego nieruchomości), zmiana przeznaczenia zabytku wpisanego do rejestru lub sposobu korzystania z tego zabytku, prowadzenie badań archeologicznych oraz poszukiwanie ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (w tym zabytków archeologicznych), przy użyciu wszelkiego rodzaju urządzeń elektronicznych i technicznych, umieszczanie na zabytku wpisanym do rejestru urządzeń technicznych, tablic, reklam oraz napisów, a także podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru (art. 36 ust. 1 pkt 6-12).

Wojewódzki konserwator zabytków może uzależnić wydanie pozwolenia na podejmowanie w/w działań od przeprowadzenia, na koszt wnioskodawcy, niezbędnych badań konserwatorskich, architektonicznych lub archeologicznych. Egzemplarz dokumentacji badań jest przekazywany nieodpłatnie wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków (art. 36 ust. 4). Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8).

Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, lub podejmuje działania o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków - podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d).

W przypadku gdy bez wymaganego pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu wykonano przy zabytku wpisanym do rejestru: prace konserwatorskie lub restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne oraz inne działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 6–12, wojewódzki konserwator zabytków wydaje decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, określając termin wykonania tych czynności, albo zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazany sposób i w określonym terminie (art. 45). Osoba, która dopuściła się naruszenia przepisów o zabytkach lub naruszyła zakres i warunki określone w pozwoleniu, jest obowiązana na swój koszt wykonać czynności nakazane w w/w decyzji wojewódzkiego konserwatora zabytków o wstrzymaniu wykonywanych bez jego pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu (art. 44 ust. 4).

- Wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ustawy, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (art. 47 ust. 1).

- Właściciel lub posiadacz zabytku nieruchomego bądź nieruchomości o cechach zabytku jest obowiązany udostępnić ten zabytek bądź nieruchomość wykonawcy badań w celu ich przeprowadzenia. W przypadku odmowy udostępnienia zabytku nieruchomego bądź nieruchomości - wojewódzki konserwator zabytków może wydać decyzję nakazującą właścicielowi lub posiadaczowi udostępnienie tego zabytku bądź nieruchomości, na czas niezbędny do przeprowadzenia badań, jednak nie dłuższy niż 3 miesiące od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna. Za szkody wyrządzone w związku z w/w badaniami przysługuje odszkodowanie na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym (art. 30).

- Od dnia wszczęcia postępowania w sprawie wpisu zabytku do rejestru do dnia, w którym decyzja w tej sprawie stanie się ostateczna, przy zabytku, którego dotyczy postępowanie, zabrania się prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych i podejmowania innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku. W/w zakaz dotyczy także robót budowlanych objętych pozwoleniem na budowę albo zgłoszeniem, a także działań określonych w innej decyzji pozwalającej na ich prowadzenie (art. 10a).

- Wojewódzki konserwator zabytków lub działający z jego upoważnienia pracownicy wojewódzkiego urzędu ochrony zabytków prowadzą kontrolę przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami. Czynności kontrolne przeprowadza się w obecności kontrolowanej osoby fizycznej albo kierownika kontrolowanej jednostki organizacyjnej lub upoważnionej przez niego osoby (z zachowaniem przepisów o ochronie informacji niejawnych). Osoby kontrolujące są uprawnione do: wstępu na teren nieruchomości (jeżeli istnieje uzasadnione podejrzenie zniszczenia lub uszkodzenia zabytku), oceny stanu zachowania, warunków przechowywania i zabezpieczenia zabytków wpisanych do rejestru (w terminie uzgodnionym z ich właścicielem lub posiadaczem), sprawdzania zgodności wszelkich działań podejmowanych przy zabytkach wpisanych do rejestru oraz prowadzonych badań archeologicznych z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu i zatwierdzoną dokumentacją, żądania ustnych lub pisemnych informacji w zakresie niezbędnym dla ustalenia stanu faktycznego dotyczącego zakresu kontroli, żądania okazania dokumentów i udostępnienia wszelkich danych mających związek z zakresem kontroli, dokonania wpisu w dzienniku budowy w zakresie określonym przepisami Prawa budowlanego (art. 38).
  Osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która uniemożliwia lub utrudnia dostęp do zabytku organowi ochrony zabytków, wykonującemu uprawnienia wynikające z ustawy, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 2000 zł. (art. 107c).
  Na podstawie ustaleń wynikających z kontroli, w przypadku ustalenia, że zabytek jest w nieodpowiednim stanie zachowania, wojewódzki konserwator zabytków może wydać kontrolowanej osobie fizycznej lub kierownikowi kontrolowanej jednostki organizacyjnej zalecenia pokontrolne usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości, w określonym terminie, o ile ich charakter nie uzasadnia wydania decyzji, nakazującej przeprowadzenie, w terminie określonym w tej decyzji, prac konserwatorskich lub robót budowlanych przy tym zabytku, jeżeli ich wykonanie jest niezbędne ze względu na zagrożenie zniszczeniem lub istotnym uszkodzeniem tego zabytku (art. 40 ust. 1). Kto wbrew obowiązkowi nie wykonuje w/w zaleceń pokontrolnych podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 50 000 zł. (art. 107e).
  Wojewódzki konserwator zabytków może wydać decyzję nakazującą osobie fizycznej lub jednostce organizacyjnej posiadającej tytuł prawny do korzystania z zabytku wpisanego do rejestru, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu albo ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego, przeprowadzenie, w terminie określonym w tej decyzji, prac konserwatorskich lub robót budowlanych przy tym zabytku, jeżeli ich wykonanie jest niezbędne ze względu na zagrożenie zniszczeniem lub istotnym uszkodzeniem tego zabytku. Wykonanie decyzji nakazującej przeprowadzenie prac konserwatorskich lub robót budowlanych przy zabytku nieruchomym nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 49).

- W przypadku wystąpienia zagrożenia dla zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru, polegającego na możliwości jego zniszczenia lub uszkodzenia, starosta, na wniosek wojewódzkiego konserwatora zabytków, może wydać decyzję o zabezpieczeniu tego zabytku w formie ustanowienia czasowego zajęcia do czasu usunięcia zagrożenia. Jeżeli nie jest możliwe usunięcie w/w zagrożenia - zabytek nieruchomy może być na wniosek wojewódzkiego konserwatora zabytków wywłaszczony przez starostę na rzecz Skarbu Państwa lub gminy właściwej ze względu na miejsce położenia tego zabytku, w trybie i na zasadach przewidzianych w przepisach o gospodarce nieruchomościami (art. 50).

- W zakresie sprawowania opieki nad zabytkami osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna posiadająca tytuł prawny do zabytku wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego finansuje prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy tym zabytku (art. 71).

- Zasady udzielania dotacji określono w art. 74-82 cyt. ustawy
  Osoba fizyczna, jednostka samorządu terytorialnego lub inna jednostka organizacyjna, będąca właścicielem bądź posiadaczem zabytku wpisanego do rejestru albo posiadająca taki zabytek w trwałym zarządzie, może ubiegać się o udzielenie dotacji celowej z budżetu państwa na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy tym zabytku (art. 73). Dotacja może być udzielona na dofinansowanie:
  - nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, ustalonych na podstawie kosztorysu zatwierdzonego przez wojewódzkiego konserwatora zabytków, które zostaną przeprowadzone w roku złożenia przez wnioskodawcę wniosku o udzielenie dotacji lub w roku następującym po roku złożenia tego wniosku;
  - nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, które zostały przeprowadzone w okresie trzech lat poprzedzających rok złożenia przez wnioskodawcę wniosku o udzielenie dotacji. Wniosek o udzielenie dotacji na w/w dofinansowanie, wnioskodawca może złożyć po przeprowadzeniu wszystkich prac lub robót przy zabytku wpisanym do rejestru, określonych w pozwoleniu wydanym przez wojewódzkiego konserwatora zabytków (art. 76).

  W trybie określonym odrębnymi przepisami dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru może być udzielona przez organ stanowiący gminy, powiatu lub samorządu województwa, na zasadach określonych w podjętej przez ten organ uchwale (art. 81).

UWAGA - skutki prawne w zakresie uprawnień i obowiązków wynikających z wpisania obiektu do rejestru zabytków określone są również przepisami następujących ustaw:

1. ustawa z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (tekst jedn. - Dz. U. z 2017 r. poz. 912 ze zm.),
2. ustawa z 28 marca 1933 r. o grobach i cmentarzach wojennych (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r., poz. 681 ze zm.)
3. ustawa z dnia 28 lipca 1983 r. o podatku od spadków i darowizn (tekst jedn. - Dz. U. z 2018 r., poz. 644 ze zm.),
4. ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jedn. - Dz. U. z 2017 r., poz. 1892 ze zm.),
5. ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. - Dz. U. z 2018 r. poz. 1445 ze zm.),
6. ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jedn. - Dz. U. z 2018 r., poz. 2129 ze zm.),
7. ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. - Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 ze zm.),
8. ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jedn. - Dz. U. z 2017 r. poz. 1161 ze zm.),
9. ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. - Dz. U. z 2018 r., poz. 799 ze zm.),
10. ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn. - Dz. U. z 2019 r., poz. 695),
11. ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. - Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.),
12. ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. - Dz. U. z 2018, poz. 1945).
13. ustawa z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. z 2015 r., poz. 774 ze zm.).

Ponadto obowiązuje:
Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018, poz. 1609)