

Znak: Ab.6740.11.12.2025

OBWIESZCZENIE STAROSTY KRAŚNICKIEGO
o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wniosku o wydanie decyzji
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 311), zwanej dalej *specustawą drogową* oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 1691)

STAROSTA KRAŚNICKI
zawiadamia,

że w dniu 11.12.2025 r. na wniosek Burmistrza Miasta Kraśnik, ul. Lubelska 84, 23-200 Kraśnik, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiocie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „*Budowa drogi gminnej nr 108673L - ulicy Staffa w Kraśniku*”.

I. Inwestycja będzie realizowana na terenie woj. lubelskiego w powiecie kraśnickim, na działkach o numerach ewidencyjnych:

1. Nieruchomości lub ich części znajdujące się w liniach rozgraniczających teren inwestycji, przeznaczone pod pas drogowy publicznej drogi gminnej:

Objaśnienia:

- numer działki przed nawiasem – działka pierwotna przed podziałem,
- numer działki w nawiasie oznaczony pogrubioną czcionką – działka po podziale przeznaczona pod inwestycję, planowana do przejęcia na rzecz Gminy Miasto Kraśnik,
- kolejny numer działki w nawiasie (niepogrubiona czcionka) – działka po podziale pozostająca u dotychczasowego właściciela,

Obręb: 060701_1.0003 Wschód, gmina Miasto Kraśnik, powiat kraśnicki, województwo lubelskie:

782/3 (782/5; 782/6; 782/7), 838/1 (838/3; 838/4), 843 (843/1; 843/2), 844 (844/1; 844/2), 845 (845/1; 845/2), 846 (846/1; 846/2), 847 (847/1; 847/2), 848 (848/1; 848/2);

2. Nieruchomości lub ich części znajdujące się w liniach rozgraniczających teren inwestycji, przeznaczone pod pas drogowy publicznej drogi gminnej, stanowiące własność Gminy Miasto Kraśnik, niewymagające zatwierdzenia projektów podziału:

Obręb: 060701_1.0003 Wschód, gmina Miasto Kraśnik, powiat kraśnicki, województwo lubelskie:

769/2, 771/6, 772/6, 773/6, 774/6, 776/4, 777/9, 778/5, 779/5, 781/5, 839/3, 840/3, 841/3, 842/3, 849/1, 853/10;

3. Nieruchomości lub ich części położone poza liniami rozgraniczającymi teren pasa drogowego projektowanej drogi gminnej, z których korzystanie będzie ograniczone:

a) w związku z budową lub przebudową sieci uzbrojenia terenu:

Obręb: 060701_1.0003 Wschód, gmina Miasto Kraśnik, powiat kraśnicki, województwo lubelskie:

463/8;

b) w związku z budową lub przebudową zjazdów:

Obręb: 060701_1.0003 Wschód, gmina Miasto Kraśnik, powiat kraśnicki, województwo lubelskie:

769/3, 772/5, 772/7, 773/7, 774/5, 774/7, 776/5, 776/3, 776/6, 777/10, 777/11, 778/6, 779/4, 779/6, 822, 825, 826, 833, 839/4, 843/2 (przed podziałem działka nr 843), 844/2 (przed podziałem działka nr 844), 845/2 (przed podziałem działka nr 845), 846/2 (przed podziałem działka nr 846), 847/2 (przed podziałem działka nr 847), 848/2 (przed podziałem działka nr 848), 853/11, 877/7;

4. Nieruchomości lub ich części znajdujące się poza projektowanym pasem drogowym, stanowiące własność Gminy

Miasto Kraśnik, z których korzystanie dla realizacji robót będzie na podstawie posiadanego prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane:

Obręb: 060701_1.0002 Zachód, gmina Miasto Kraśnik, powiat kraśnicki, województwo lubelskie: 192;

Obręb: 060701_1.0003 Wschód, gmina Miasto Kraśnik, powiat kraśnicki, województwo lubelskie:

782/6 (przed podziałem działka nr 782/3), 782/7 (przed podziałem działka nr 782/3), 781/7, 878, 924/1, 877/1, 840/4, 841/4, 849/4, 850/3.

II. Wykaz nieruchomości powstałych w wyniku podziału oraz przechodzących w całości pod pas drogowy, które z mocy prawa staną się własnością Gminy Miasto Kraśnik z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna:

Obręb: 060701_1.0003 Wschód, gmina Miasto Kraśnik, powiat kraśnicki, województwo lubelskie:

843/1, 844/1, 845/1, 846/1, 847/1, 848/1.

Zakres inwestycji obejmuje:

- budowę drogi gminnej nr 108673L ul. Staffa w zakresie wykonania jezdni samochodowej, drogi dla pieszych (chodnika) oraz przebudowy zjazdów,
- budowę kanalizacji deszczowej i rozbudowę oświetlenia drogowego wzdłuż projektowanej ulicy,
- przebudowę skrzyżowania z ul. Mickiewicza (droga gminna nr 108443L) i Łącznika IV (droga gminna nr 108666L) w zakresie przebudowy wlotu skrzyżowania wraz z ukształtowaniem bezpiecznego przejścia dla pieszych,
- zabezpieczenie innych sieci uzbrojenia terenu tj.: regulacja włączów i studni, założenie rur ochronnych,
- roboty towarzyszące tzn.: wycinka drzew kolidujących z inwestycją i wykonanie oznakowania drogowego.

Stosownie do art. 10 § 1 oraz art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony postępowania mają prawo zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia się co do zgłaszanych żądań w Wydziale Budownictwa Starostwa Powiatowego w Kraśniku, tel. (81) 826-17-80 w godzinach pracy urzędu.

Wyjaśniam, że w myśl art. 49 KPA po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło doręczenie zawiadomienia o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie.

Jednocześnie informuje, iż strony postępowania w terminie 7 dni, licząc od dnia doręczenia zawiadomienia w sposób określony powyżej, mogą składać wypowiedzi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów w sprawie.

Po wyżej określonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o przedstawione materiały.

Wgląd w akta sprawy nie jest obowiązkowy.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania oraz legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie drogi.

Zaznacza się, że zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem ukazania się obwieszczenia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa objęte wnioskiem o wydanie decyzji ZRID, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

