

OBWIESZCZENIE STAROSTY KRAŚNICKIEGO
o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Działając na podstawie: art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024r., poz. 311) w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U z 2025 r. poz. 1691),

z a w i a d a m i a m, że na wniosek Burmistrza Miasta Kraśnik, ul. Lubelska 84, 23-200 Kraśnik, z dnia 11.09.2025r. (uzupełniony w dniach: 03.10.2025 r., 14.10.2025 r.), została wydana **decyzja nr 14/2025 z dnia 09.12.2025r. znak: Ab.6740.11.11.2025 na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „Rozbudowa drogi gminnej nr 118084L ulicy Obwodowej w Kraśniku od km 0+004,40 do km 1+970,40 w ramach Modernizacji Osiedla Kolejowego w Kraśniku”.**

I. Inwestycja będzie realizowana na terenie woj. lubelskiego w powiecie kraśnickim, na działkach o numerach ewidencyjnych:

1. Nieruchomości lub ich części znajdujące się w liniach rozgraniczających teren inwestycji, przeznaczone pod pas drogowy publicznej drogi gminnej:

Objaśnienia oznaczenia działek:

- numer działki przed nawiasem – działka przed podziałem,
- numer działki w nawiasie – działka po podziale przeznaczona pod inwestycję

Obręb: 060701_1.0008 Stacja Kolejowa, gmina Miasto Kraśnik, powiat kraśnicki, województwo lubelskie: 88/2; 93 (93/1); 94/1 (94/3); 94/2 (94/5); 366/3 (366/9); 366/1 (366/7);

Obręb: 060701_1.0009 Kwiatkowice, gmina Miasto Kraśnik, powiat kraśnicki, województwo lubelskie: 215/3; 214 (214/1); 216 (216/1);

2. Nieruchomości lub ich części położone poza liniami rozgraniczającymi teren pasa drogowego projektowanej drogi gminnej, z których korzystanie będzie ograniczone:

a) w związku z budową lub przebudową innych dróg publicznych:

Obręb: 060701_1.0008 Stacja Kolejowa, gmina Miasto Kraśnik, powiat kraśnicki, województwo lubelskie: 88/1; 68/12;

Obręb: 060701_1.0009 Kwiatkowice, gmina Miasto Kraśnik, powiat kraśnicki, województwo lubelskie: 62;

b) w związku z budową lub przebudową zjazdów:

Obręb: 060701_1.0009 Kwiatkowice, gmina Miasto Kraśnik, powiat kraśnicki, województwo lubelskie: 58/2; 54/1;

c) w związku z budową lub przebudową sieci uzbrojenia terenu:

Obręb: 060701_1.0008 Stacja Kolejowa, gmina Miasto Kraśnik, powiat kraśnicki, województwo lubelskie: 69/19;

3. Nieruchomości lub ich części znajdujące się poza projektowanym pasem drogowym, stanowiące własność Gminy Miasto Kraśnik, z których korzystanie dla realizacji robót będzie na podstawie posiadanego prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane:

Obręb: 060701_1.0008 Stacja Kolejowa, gmina Miasto Kraśnik, powiat kraśnicki, województwo lubelskie: 69/47; 69/66;

Obręb: 060701_1.0009 Kwiatkowice, gmina Miasto Kraśnik, powiat kraśnicki, województwo lubelskie: 214/2 (przed podziałem działka nr 214).

II. Wykaz nieruchomości powstałych w wyniku podziału oraz przechodzących w całości pod pas drogowy, które z mocy prawa stają się **własnością Gminy Miasto Kraśnik** z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu

na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna:

Obręb: 060701_1.0008 Stacja Kolejowa, gmina Miasto Kraśnik, powiat kraśnicki, województwo lubelskie:
93/1; 94/3; 94/5; 366/9;

Obręb: 060701_1.0009 Kwiatkowice, gmina Miasto Kraśnik, powiat kraśnicki, województwo lubelskie:
215/3.

Zakres inwestycji obejmuje: rozbudowę drogi gminnej nr 118084L - ul. Obwodowej na odcinku od km 0+004,40 do km 1+970,40 tj. od skrzyżowania z ulicą Przemysłową do skrzyżowania z ulicą Kolejową. Nawierzchnię drogi zaprojektowano o szerokości 6,0 m (2 x 3,0 m) z poboczeniami umocnionymi kruszywem o szerokości 1,0 m. W koronie drogi zaprojektowano zieleńce, lokalnie drogę dla pieszych, przystanki autobusowe oraz zatokę postojową dla samochodów osobowych. Obsługę terenów przyległych do drogi rozwiązano przez zjazdy. Odwodnienie drogi zaprojektowano za pomocą wpustów ulicznych, ścieków, a także w sposób powierzchniowy z odprowadzeniem wód opadowych do kanalizacji deszczowej lub rowów przydrożnych. W zakresie urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego przewidziano do wykonania oznakowanie pionowe, oznakowanie poziome oraz urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Ponadto informuje, iż:

- zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, dla dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości, objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, który odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia: doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17, doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.
- zgodnie z art. 18 ust. 1f ustawy jw., gdy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym albo budynkiem, w którym został wyodrębniony lokal mieszkalny, wysokość odszkodowania, o którym mowa w ust. 1, przysługującego dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu zamieszkałemu w tym budynku albo lokalu, powiększa się o kwotę 10 000 zł w odniesieniu do tej nieruchomości.
- w przypadku niewydania nieruchomości właściwemu zarządcy drogi, na jego wniosek zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne przeciwko dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości;
- w celu ustalenia wysokości odszkodowania zostanie powołany biegły z zakresu rzeczoznawstwa majątkowego, który dokona oględzin przejętej nieruchomości oraz określi jej wartość rynkową. O możliwości zapoznania się z przeprowadzoną wyceną strony będą zawiadamiane odrębnymi pismami dot. postępowań prowadzonych przez Wydział Geodezji oraz Wydział Gospodarki Nieruchomościami. Wszczęcie postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania z tytułu wywłaszczenia nieruchomości wskazanych w pkt VII wydanej decyzji nastąpiło z dniem wydania decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej.

Zgodnie z przywołanymi powyżej przepisami strona może zapoznać się z treścią wydanej decyzji w Starostwie Powiatowym w Kraśniku w Wydziale Budownictwa (pok. 216), Al. Niepodległości 20, 23-204 Kraśnik, nr tel. (81) 826-17-80, w godzinach pracy urzędu od 7:30 do 15:30.

Stronom przysługuje odwołanie od decyzji do Wojewody Lubelskiego w Lublinie, za pośrednictwem tut. urzędu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.